

Załącznik do Zarządzenia

Starosty Nowodworskiego

nr 1/2025 z dnia 7 stycznia 2025 r.

WYKAZ

Starosta Nowodworski z siedzibą w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. I. Paderewskiego 1B, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Nowy Dwór Mazowiecki, obręb 0034 8-08	23/5	WA1N/000 52781/2	0,0328	Działka zabudowana parkingiem, nie ogrodzona, o nieregularnym wydłużonym kształcie. Działka znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie niepublicznej przychodni. Parking składa się z dwóch części: część zachodnia utwardzona jest starym asfalcem,	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Mazowiecki zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Nowym Dworze Maz. Nr XIV/154/03 z dnia 29.12.2003 r. (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 45, poz. 1263 z dnia	Sprzedaż prawa własności	220 000,00 zł brutto (słownie dwieście dwadzieścia tysięcy złotych 00/100)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					ujawniającym ubytki i nierówności, część wschodnia zbudowana jest z betonowej kostki. Od strony budynku przychodni urządzono trawnik.	03.03.2004 r.) - działka nr 23/5 obrębu 34 8-08, położona jest na terenie oznaczonym w planie symbolem: 1.61 MW+ UC – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami centrotwórczymi administracyjno-biurowymi		

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości powinny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy

I. Paderewskiego 1 B, pok. nr 38 lub 35 tel. 22 765-32-54 lub tel. 22 765-32-52 w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 9⁰⁰-15⁰⁰.

STAROSTA
Magdalena Biernacka