

WYKAZ Nr 3/WI/2025

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następujące nieruchomości, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) przeznaczone zostały do użyczenia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące użyczenia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8 w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	Ul. Szanajcy 5
nr działki ewidencyjnej:	171, 172
nr obrębu ewidencyjnego:	4-12-01
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00335377/8, WA3M/00335376/1
powierzchnia:	5288 m ² , 9157 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomość oznaczona jako działka 171 zabudowana jest budynkiem Zespołu Szkół nr 14, nieruchomość oznaczona jako działka 172 zabudowana jest dwoma boiskami, ogrodzonymi i administrowanymi przez DOSiR w Dzielnicy Praga Północ oraz boiskiem użytkowanym przez Zespół Szkół nr 73.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomości położone są na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ob. Nowa Praga II, zgodnie z którym dla terenu określono funkcję podstawową usługi oświaty (5-U-O) Nieruchomości zostaną użyczone na rzecz m.st. Warszawy na potrzeby realizacji zadań własnych, w tym realizację zadania inwestycyjnego „Budowa zaplecza szatniowo-sanitarnego dla obiektów sportowo-rekreacyjnych na terenie m.st. Warszawy”.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres użyczenia:	5 lat
czynsz – miesięcznie:	-----
terminy wnoszenia opłat:	-----
warunki zmiany wysokości opłat:	-----

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA


Kamila Dąbrowska