



GN.6840.2.8.2021.JF

Ogłoszenie

Starosta Otwocki informuje o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Otwocku przy ul. Kuklińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 5/2 o pow. 334 m² z obr. 32, dla której w Sądzie Rejonowym w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr WA1O/00089804/9. Nieruchomość sprzedana będzie w drodze przetargu, w trybie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.).

Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – tj. do dnia 19 lutego 2025 r.

Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 12 marca 2025 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

nr ew. działki	pow. w m ²	użytek	nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
dz. 5/2 z obr. 32 Otwock	334 m ²	R	WA1O/00089804/9	181.548,00 zł (w tym 23% VAT)	Teren, na którym znajduje się działka ew. 5/2 z obr. 52 w Otwocku w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pn. „Obręb 32” w Otwocku, zatwierdzony Uchwałą Rady Miasta Otwocka Nr LXXIV/563/18 z dnia 27 września 2018 r. (Dz. Urz. Wojew. Mazowieckiego z dn. 25.10.2018 r., poz. 10113) oznaczony jest symbolem „UC-1” – zabudowa usługowa oraz obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży pow. 2000 m ² .

Więcej informacji uzyskać można w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku przy ul. Komunardów 10 (wejście D, pokój nr 27), tel. 22 600 71 86

STAROSTA

Tomasz Laskus