



Starostwo Powiatowe w Piasecznie

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14

Piaseczno, dnia 03.02.2025r.

Znak sprawy: WZO.6840.2.2025

**Mazowiecki Urząd Wojewódzki
pl. Bankowy 3/5
00-950 Warszawa**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Starosta Piaseczyński wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości
1	KW: WA5M/00340079/1 Dz. Nr 3/16, obręb 0027 Warszawianka, Lesznówola - gmina	740 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem letniskowym, położona w miejscowości Warszawianka. Dojazd do nieruchomości drogą od ulicy Uroczaj. W zasięgu nieruchomości jest wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna i telefon.	1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	148 274 zł
2	KW: WA5M/00291433/2 Dz. Nr 158/10, 158/16 obrub 0028 Mikówiec, Góra Kalwaria - gmina	6975 m ²	Nieruchomość gruntowa jest ogrodzona i zabudowana obiektami użytkowymi, kształt regularny, bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Adamowicza. W zasięgu nieruchomości jest kanalizacja, wodociąg, gaz energia elektryczna i telefon.	30P – tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów	1 111 955 zł
3	KW: WA5M/00259506/9 Dz. Nr 158/6, 158/7, obręb 0028 Mikówiec, Góra Kalwaria - gmina	11854 m ²	Nieruchomość gruntowa jest ogrodzona i zabudowana obiektami użytkowymi, posiada kształt nieregularny, dostęp do drogi publicznej zapewniony przez siećnik do ul. Adamowicza. W zasięgu nieruchomości jest kanalizacja, wodociąg, gaz, energia elektryczna i telefon..	30P – tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów 40ZL – tereny lasów	1 695 339 zł
4	KW: WA5M/00289441/4 Dz. Nr 158/5, obręb 0028 Mikówiec,	4795 m ²	Nieruchomość gruntowa jest w części zadrzewiona, posiada kształt regularny, bardzo wydłużony. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Adamowicza. W	1KDL – ulice lokalne 2ZL – tereny lasów	355 568 zł

	Góra Kalwaria - gmina		zasięgu nieruchomości jest kanalizacja, wodociąg, gaz, energia elektryczna i telefon.		
5	KW: RA1G/00071222/4 Dz. Nr 530/3, obręb 0001 Tarczyn, Tarczyn - miasto	27921 m ²	Nieruchomość gruntowa, jest położona w miejscowości Tarczyn przy ulicy 1 Maja 46A. W zasięgu nieruchomości jest kanalizacja, wodociąg, energia elektryczna i telefon.	IPU – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej	4 029 838 zł

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni (Od 5 lutego 2025 r. do 26 lutego 2025r.):

- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno;
- na stronie internetowej Starostwa: <https://bip.piaseczno.pl/>
- w BIP Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie.

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Cena nieruchomości zostanie ustalona zgodnie z art. 198h ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

Z up. Starosty Piaseczyńskiego
Zdzisław Lis
Członek Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego
(podpisano elektronicznie)