

WYKAZ Nr 27./WO/2022

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. Włociańska
nr działki ewidencyjnej:	12/21-cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	7-02-01
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00504616/8
powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia:	566 m ²
opis nieruchomości:	Działka użytkowana pod parking.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Działka znajduje się na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru otoczenia ul. Juliusza Słowackiego. Teren położony jest w części w trzech jednostkach terenowych, tj. ZP5 – zielen publiczna, U2 – usługi, KZ1 – urządzenia komunikacyjne i usługi. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod parking.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięczny:	3 011,12 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

BIURO MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Arkadiusz Kuranowski