

WNG-II.6840.25.2024.MK
WNG-II.6840.31.2024.MK

WYKAZ NR 4/WNG-II-ZU/2025 z dnia 18 lutego 2025 r.

sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej wskazaną nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa na rzecz jej użytkownika wieczystego – w trybie art. 198g w/w ustawy .

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Cena nieruchomości	Termin i sposób zapłaty
1.	Płock, ul. Zglenickiego 50B	Obręb nr 13 Kombinat Działka nr: 10/67 o pow. łącznej 0,3433 ha Wg. ewidencji gruntów i budynków Urzędu Miasta Płocka do w/w nieruchomości przypisany jest użytek – Bi – inne tereny zabudowane.	*	Nieruchomość o regularnym kształcie stanowi zabudowaną działkę gruntu, na której znajduje się budynek magazynowy.	Oznaczenie w MPZP: Zgodnie z Uchwałą Nr 567/XXXIX/09 Rady Miasta Płocka z dnia 25 sierpnia 2009 roku w sprawie MPZP terenu położonego przy ul. Witolda Zglenickiego w Płocku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 19 września 2009 roku działka o nr działka o nr 10/67 zlokalizowana jest w przeważającej części na terenie oznaczonym symbolem 2PU, dla którego w zakresie przeznaczenia plan ustala: · przeznaczenie terenu: zabudowa produkcyjna, składowa, magazynowa i usługowa, · zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych i zamieszkania zbiorowego, · zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , · zakaz lokalizowania zakładów o zwiększonym ryzyku oraz zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, · zakaz prowadzenia działalności gospodarczej o uciążliwości wykraczającej poza granice działki lub terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny	224 518,20	Jednorazowo - nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

GPB

2.	Płock, ul. Zglenickiego 50B	Obręb nr 13 Kombinat Działka nr: 10/69 o pow. łącznej 0,2998 ha Wg. ewidencji gruntów i budynków Urzędu Miasta Płocka do w/w nieruchomości przyписany jest użytek – Ba – tereny przemysłowe.	*	Nieruchomość stanowi zabudowaną działkę gruntu, na której znajduje się budynek magazynowy.	Oznaczenie w MPZP: Zgodnie z Uchwałą Nr 567/XXXIX/09 Rady Miasta Płocka z dnia 25 sierpnia 2009 roku w sprawie MPZP terenu położonego przy ul. Witolda Zglenickiego w Płocku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 19 września 2009 roku działka o nr 10/69 zlokalizowana jest w przeważającej części na terenie oznaczonym symbolem 2PU, dla którego w zakresie przeznaczenia plan ustala: · przeznaczenie terenu: zabudowa produkcyjna, składowa, magazynowa i usługowa, · zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych i zamieszkania zbiorowego, · zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², · zakaz lokalizowania zakładów o zwiększonym ryzyku oraz zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, · zakaz prowadzenia działalności gospodarczej o uciążliwości wykraczającej poza granice działki lub terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny	214 560,90	Jednorazowo - nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
----	--------------------------------	--	---	--	---	------------	--

Zgodnie z art. 35 ust. 1 wskazanej wyżej ustawy niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta Płocka na okres 21 dni oraz umieszczeniu na stronach internetowych UMP: www.nowybjp.plock.eu. Prezydent Miasta Płocka, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz Województwa Mazowieckiego, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

* - usunięto dane osobowe - wyłączenie jawności części treści zarządzenia na podstawie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902)

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Artur Zieliński

Kierownik
Referatu Mienia Skarbu Państwa

Łukasz Piotrowski

Dyrektor
Wydziału Obrót Nieruchomościami Gminy
i Mienia Skarbu Państwa

Beata Pomianowska