

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE
BEZPRZETARGOWEJ

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena *) zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Działki nr ew. 5/4 oraz 6/4, obr. 1, Pruszków WA1P/00067341/6	0,2039	Działka zabudowana budynkiem o funkcji usługowej, położona przy ul. Domaniewskiej 38 w Pruszkowie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 3P – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	181 104 zł	Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.

*)w świetle przepisów ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024r. poz.361) cena nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT. Cena w przypadku płatności jednorazowej.

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, jako realizacja roszczenia wynikającego z art.198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145).

Sprzedaż przebiega z uwzględnieniem przepisów o pomocy publicznej (zgodnie z art. 198l, art. 69 i art. 69a ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami)

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa *06 kwietnia 2025r.*

STAROSTA

Adrian Ejssymont