

Wykaz nr WNPII.1431.59...2025.IK2

udziału w nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej stanowiącego własność Skarbu Państwa
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena udziału w nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Radom, ul. Jana Matejki	KW Nr RA1R/00026036/3 146301_1.0111.AR_136.605 Skarb Państwa posiada udział wynoszący ½ części w nieruchomości	253 m ²	Nieruchomość z dostępem do pełnego uzbrojenia. Niezbudowana o kształcie prostokąta leżąca na terenach kontynuacji zabudowy podmiejskiej. Teren działki porośnięty trawą, z płytami chodnikowymi stanowiącymi ścieżkę od furtki w głąb działki i utwardzeniem w północnej części działki, ogrodzony wraz z sąsiednią zabudową działką Nr 110/7. Wzdłuż granicy działki biegną podziemne linie, gazownica i wodociągowa. Dostęp asfaltową ulicą Matejki. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz teren wodociągów Miejskich. Rodzaj użytków: - B - tereny mieszkaniowe	Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą nr XLVII/435/2020 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 14.12.2020r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów Miasta Radomia - etap V, ze zm. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr V/64/2024 z dnia 24.06.2024r., przedmiotowa działka znajduje się w strefie SP - kontynuacji istniejącej zabudowy podmiejskiej.	20.910,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy dziewięćset dziesięć złotych, 00/100gr) (w tym podatek VAT w wysokości 23%)	Sprzedaż udziału wynoszącego ½ części w nieruchomości, w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.).

Wykaz nieruchomości wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od dnia 07 maja 2025r. do dnia 27 maja 2025r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Mazowieckiego przez okres 21 dni.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. 2024r., poz. 1145 ze zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (wydział Obsługi Nieruchomości Publicznych - Referat Nabywania i Zbywania Nieruchomości, pok. 206), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Rafał Górski
SEKRETARZ MIASTA