



Starostwo Powiatowe w Piasecznie

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14

Piaseczno, dnia 03.03.2025r.

Znak sprawy: WZO.6840.6.2025 PJ

Mazowiecki Urząd Wojewódzki
pl. Bankowy 3/5
00-950 Warszawa

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Starosta Piaseczyński wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości
1	KW: WA5M/00297603/7 dz. nr 5/10, 5/11, 5/15, 5/16, 5/18, 5/33, 5/34 obręb 02-01, miasto Konstancin-Jeziorna	24 352 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami przeznaczonymi na cele przemysłowe, położona w strefie przemysłowej miasta, dojazd drogą od ul. Mirkowskiej. Nieruchomość położona w zasięgu infrastruktury technicznej wodociągowej, energetycznej i telekomunikacyjnej.	UP- tereny przeznaczone pod nieuciążliwą działalność gospodarczą	4 800 000 zł
2	KW: WA5M/00297603/7 dz. nr 5/17, 5/20, 5/21, 5/27, 5/29, 5/35, 5/36, 5/37, 5/38 obręb 02-01, miasto Konstancin-Jeziorna	25 110 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami przeznaczonymi na cele przemysłowe, położona w strefie przemysłowej miasta, dojazd drogą od ul. Mirkowskiej. Nieruchomość położona w zasięgu infrastruktury technicznej wodociągowej, energetycznej i telekomunikacyjnej.	UP- tereny przeznaczone pod nieuciążliwą działalność gospodarczą	5 625 000 zł
3	KW: WA11/00046912/0 dz. nr 5/28, 5/30, 5/31 obręb 01-24, miasto Konstancin-Jeziorna	2 000 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami przeznaczonymi na cele przemysłowe, położona w strefie przemysłowej miasta, dojazd drogą od ul. Mirkowskiej. Nieruchomość położona w zasięgu infrastruktury technicznej wodociągowej, energetycznej i telekomunikacyjnej.	UP- tereny przeznaczone pod nieuciążliwą działalność gospodarczą	508 560 zł

4	KW: WA5M/00290249/8 dz. nr 22/21 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	4MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
5	KW: WA5M/00263633/9 dz. nr 22/23 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	4MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
6	KW: WA5M/00263632/2 dz. nr 22/9 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	4MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
7	KW: WA5M/00263666/9 dz. nr 22/28 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	4MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
8	KW: WA5M/00263662/1 dz. nr 22/11 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	4MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
9	KW: WA5M/00263665/2 dz. nr 22/27 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	4MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
10	KW: WA5M/00262581/2 dz. nr 4/105 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	22 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest budynkiem gospodarczym w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	3MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 816 zł
11	KW: WA5M/00257510/6 dz. nr 4/110 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	3MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
12	KW: WA5M/00257506/5 dz. nr 4/111 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	3MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
13	KW: WA5M/00257544/3 dz. nr 4/120 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	3MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł

14	KW: WA5M/00263635/3 dz. nr 4/123 obr. 0016 Obory, gmina Konstancin- Jeziorna	21 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest budynkiem gospodarczym w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na terenie wsi Obory, na skraju osiedla usytuowanego wzdłuż ul. Literatów.	3MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	7 461 zł
----	---	-------------------	---	--	----------

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni (Od 12 marca 2025 r. do 02 kwietnia 2025r.):

- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno;
- na stronie internetowej Starostwa: <https://bip.piaseczno.pl/>
- w BIP Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie.

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Cena nieruchomości zostanie ustalona zgodnie z art. 198h ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

Z up. Starosty Piaseczyńskiego
Zdzisław Lis
Członek Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego
(podpisano elektronicznie)