

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151) Starosta Ostrołęcki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (ha)	KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena (zł)	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat	Rodzaj zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1.	część działki 32 o pow. 0,2016	0,1656	OS10/00084300/6	PCR Brzezino gm. Goworowo	Działka stanowi rów, nie posiada prawnego dostępu do drogi publicznej. Dojazd do działki możliwy jest przez teren działki sąsiedniej.	Działki położone na terenie, dla którego nie uchwalono planu zagospodarowania przestrzennego.	Nie dotyczy	Zgodnie z zarządzeniem Nr 59/2024 Starosty Ostrołęckiego z dnia 08-11-2024r. Oddanie nieruchomości w dzierżawę podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23%	W pierwszym roku – opłata podlega uiszczeniu w terminie 14 dni od podpisania umowy. W kolejnych latach – do 31 marca każdego roku.	Dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej.	12
2.	34/2	0,1764			Działka stanowi rów, posiada dostęp do drogi gminnej.						Nie dotyczy
3.	35	0,1322			Działka stanowi rów, nie posiada prawnego dostępu do drogi publicznej. Dojazd do działki możliwy jest przez teren działek sąsiednich						

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostrołęce przy ul. gen. A.E. Fieldorfa „Nila” 15, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Ostrołęce oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie.

