

W Y K A Z

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm. /

P R Z E Z N A C Z A M

do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położone w Siedlcach przy ul. Sokołowskiej 159-163 oznaczone w ewidencji gruntów m. Siedlce jako działki nr:

1) 5/31 o pow. 0,2574 ha; 5/39 o pow. 0,4863 ha; 5/40 o pow. 0,0457 ha obręb 15, uregulowana w księdze wieczystej nr SI1S/000900633/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Siedlcach w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych

Cena sprzedaży wynosi 770.092,75 zł

2) 5/41 o pow. 0,1492 ha obręb 15; 1/6 o pow. 0,0006 ha obręb 124, uregulowana w księdze wieczystej nr SI1S/00073389/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Siedlcach w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych

Cena sprzedaży wynosi 140.129,52 zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Miasta Siedlce NR IV/50/2011 z dnia 28 stycznia 2011r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2017r. poz. 10206) oraz zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie „Południowej Dzielnicy Przemysłowej, uchwaloną Uchwałą NR X/109/2019 Rady Miasta Siedlce z dnia 27 czerwca 2019r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego, poz. 11177). Przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem 11PU – tereny obiektów produkcyjno - usługowych.

Przedmiotem sprzedaży jest własność gruntu na rzecz użytkownika wieczystego.

Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.