

G.6840.1.6.2024

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Działając na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 roku, poz.1145 z późn.zm.) – Starosta Mławski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Cena nieruchomości	Uwagi
1	Nieruchomość położona w obrębie 0010 Mława, gminy Mława, powiatu mławskiego, oznaczona jako działki ewidencyjne: 1/4 o powierzchni 0,3684 ha i 1/10 o powierzchni 0,0801 ha, objęta księgą wieczystą o numerze PL1M/00046105/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.	Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowo-magazynowym, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności. Kształt działki zbliżony do trapezu.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu „Zachodnia” w Mławie - działka oznaczona jest symbolem 1.U – usługi.	Sprzedaż prawa własności nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie art.198g ustawy o gospodarce nieruchomościami.	342.463,50	W związku z rozłożeniem ceny na raty – została ona ustalona jako dwudziestopięciokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Mławie przy ulicy Reymonta 6 wnioski o nabycie nieruchomości, **w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, to jest do dnia 21 maja 2025 roku.**

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni: w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mławie, ul. Reymonta 6 i Stary Rynek 10 oraz na stronie internetowej www.bip.powiatmlawski.pl w zakładce ogłoszenia i informacje/ogłoszenia geodezyjne, wykaz został także przekazany Wojewodzie Mazowieckiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: <https://bip.mazowieckie.pl/artykuly/429/wykazy-nieruchomosci-skarbu-panstwa,w-okresie-9-30-kwietnia-2025-roku>.

Blisze informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Mławie, ul. Stary Rynek 10 p.2 lub pod numerem telefonu: 23 655 43 65.

Mława, dnia 27 marca 2025 roku.

STAROSTA
Witold Okumski