

WYKAZ NR ZZW/25 /2025

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029 t. j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Mokotów przy ul. Jana III Sobieskiego od strony Kanału Sieleckiego stanowiąca własność Skarbu Państwa, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	Przy ul. Jana III Sobieskiego od strony Kanału Sieleckiego
Nr księgi wieczystej	WA2M/00509141/9
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	13/3
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów- nr obrębu	1-03-12
Powierzchnia nieruchomości	13 m ²
Opis nieruchomości	grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	tymczasowe ułożenie kolektora zrzutowego wraz z wylotem do Kanału Sieleckiego w związku z realizacją inwestycji budynku z częścią mieszkalno-usługową z garażem podziemnym
Okres dzierżawy	do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto	6,44 zł miesięcznie za m ²
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
 Wywieszono dnia 22.04.25r.
 Zdjęto dnia


 Podpis


 Monika Golebiec
 Dyrektor Zarządu Zieleni