

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) zawiadamia się, że w dniu 2 lutego 2025 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 50/SPEC/2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Przebudowa autostrady A2 na odcinku granica województwa łódzkiego i mazowieckiego – węzeł Konotopa (bez węzła) o dodatkowy pas ruchu. Odcinek C od km 411+466 do km 436+917 realizowana w ramach przedsięwzięcia pn.: Poszerzenie autostrady A2 na odcinku granica województwa łódzkiego i mazowieckiego – węzeł Konotopa (bez węzła) o dodatkowy pas ruchu”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad reprezentowany przez pełnomocnika Pana Grzegorza Wtykło.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Wiskitki, powiat żyrardowski, gminy Baranów, Jaktorów, Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski, województwo mazowieckie.

Działki usytuowania obiektu

- numery działek w istniejącym pasie drogowym Autostrady A2:

jednostka ewidencyjna 143805_5 Wiskitki – obszar wiejski

obręb 0019 Nowa wieś – działki o nr ew.: 104, 105, 106, 107, 108, 123, 128, 129/1, 129/2, 129/3, 131/1, 132/1, 134, 135, 165, 168, 169, 170/1, 171/1, 299, 300, 304, 305, 306, 307/1, 307/2, 307/3, 308/1, 308/2, 308/3, 4/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5, 55/1, 56/1, 57, 60, 61, 63;

obręb 0015 Kamionka – działki o nr ew.: 104/1, 152/1, 159/1, 222, 223, 224/2, 225, 41, 43, 44/1, 51/1, 51/10, 51/13, 51/15, 51/17, 51/18, 51/28, 51/29, 51/3, 51/32, 51/34, 51/5, 51/6, 51/7, 51/8, 96/1, 97/1, 98;

obręb 0017 Miedniewice – działki o nr ew.: 321/6, 321/7, 586/3, 623/1, 623/4, 651/1, 651/4, 651/5, 657/3, 657/6, 657/8, 657/9, 658/1, 658/3, 678/1, 678/2, 688/2, 689, 690/1, 690/2, 690/3, 694, 695, 696/1, 696/2;

obręb 0011 Hipolitów – działki o nr ew.: 100/1, 142, 150, 156/3, 167/1, 168/3, 170/1, 19/2, 21, 235, 28, 30, 33, 51, 53, 54, 63/1, 92/1, 95, 96;

obręb 0033 Starowiskitki – działki o nr ew.: 119, 120/1, 120/11, 120/13, 120/15, 120/17, 120/23, 120/31, 120/38, 120/39, 120/41, 120/42, 120/44, 120/46, 120/47, 120/5, 120/51, 120/52, 120/53, 120/54, 120/55, 120/56, 120/57, 120/58, 120/59, 120/60, 120/61, 120/8, 122/1, 122/2, 122/3, 126/3, 126/4, 126/5, 127/3, 127/4, 127/5, 23/1, 24/1, 25/1, 25/4, 26, 317, 318/3, 318/4, 343, 35/2, 35/3, 35/4, 35/5, 35/6, 356, 357, 372, 382/3, 382/4, 383/1, 383/2, 384/1, 384/2, 385, 386, 387/1, 387/2, 388, 389, 514, 515, 575, 576, 708/2, 708/3, 708/4, 709/1, 709/2, 709/3, 710, 711/1, 711/2, 712, 715/1, 715/2, 715/3, 715/4, 715/5;

obręb 0041 Morgi – działka o nr ew.: 37;

obręb 0001 Wiskitki – działki o nr ew.: 11/4, 12/1, 13/5, 13/7, 16/1, 16/3, 17/3, 19/1, 22/1, 22/4, 22/6, 301/3, 33/1, 34/1, 35/1, 35/3, 36/1, 36/2, 37/1, 37/2, 37/3, 38/1, 38/4, 39/1, 39/2, 40/1, 560/3, 57/1, 57/3, 59/1, 59/2, 6/1, 60/1, 60/2, 61/1, 62/1, 63/1, 64/1, 65/3, 66/1, 67/1, 68/1, 69/1, 70/1, 71/1, 72/1, 74/1, 798, 799, 800, 801;

obręb 0018 Cyganka – działki o nr ew.: 31/6, 80/3, 80/4;

obręb 0012 Janówek – działki o nr ew.: 139, 141, 213;

obręb 0035 Stary Drzewicz – działki o nr ew.: 247, 248, 249, 250, 275, 277/1, 279;

obręb 0021 Nowy Drzewicz – działki o nr ew.: 103/1, 103/2, 137, 140/2, 141, 142/1, 216, 233/1, 235/1, 236/3, 237, 240, 243, 246, 249, 252, 280, 286, 291/1, 293/1, 293/2, 297/5, 314/3, 314/4, 315/1, 315/2, 316/1, 316/2, 321, 323, 325, 326, 327/1, 327/2, 327/3;

obręb 0008 Feliksów – działki o nr ew.: 24/1, 240/1, 240/2, 240/3, 240/4, 241/1, 241/2, 243/1, 243/2, 244/3, 25, 26/1, 37/1, 37/2, 38, 62;

jednostka ewidencyjna 140503_2 Baranów

obręb 0010 Holendry Baranowskie – działki o nr ew.: 1236, 1237, 1238, 1239, 316/1, 354/1, 354/2, 354/4, 354/8, 394/1, 435/3, 440/1, 504/1, 517/4, 523/1, 523/4, 523/5, 649/6;

obręb 0001 Baranów – działki o nr ew.: 324/2, 326/2, 327/1, 363/1, 363/2, 363/4, 380/6, 380/7, 388/1, 388/4, 388/5, 392/1, 440/7, 502/1, 502/3, 701/7, 701/8, 725, 726, 727, 728, 730, 731, 732;

obręb 0013 Kopiska – działki o nr ew.: 103/4, 103/6, 129/3, 270/4, 442, 443, 444, 445, 59/4, 72/1, 76/1, 79/3, 84/3, 89/1;

jednostka ewidencyjna 140505_2 Jaktorów

obręb 0007 Grabnik – działki o nr ew.: 10/1, 16/1, 19/1, 20, 21/1, 21/2, 29/1, 30/1, 9/1,

jednostka ewidencyjna 140504_5 Grodzisk Mazowiecki – obszar wiejski

obręb 0007 Izdebno Kościelne – działki o nr ew.: 695, 696;

obręb 0008 Izdebno Nowe – działki o nr ew.: 100/1, 101/1, 102/1, 103/1, 104, 105/1, 107/1, 13/1, 14/1, 156, 157, 160, 161, 163, 164, 165, 19/1, 32/1, 36/1, 37/1, 46/1, 49/1, 7/1, 73/1, 85/1, 86/1, 87/1, 99/1;

obręb 0034 Zabłotnia – działki o nr ew.: 26/1, 53/3, 53/4, 54/3, 59/1, 70/1, 74/1, 80, 81, 82, 83;

obręb 0003 Chlebnia – działki o nr ew.: 19, 21, 214, 215, 216, 217, 22/1, 3, 38/2, 39/2, 4/2;

obręb 0013 Kłudno Stare – działki o nr ew.: 111/2, 112/2;

- numery działek do przejęcie na własność Skarbu Państwa:

jednostka ewidencyjna 143805_5 Wiskitki – obszar wiejski

obręb 0008 Feliksów – działka o nr ew.: 214;

obręb 0033 Starowiskitki – działki o nr ew.: 120/49, 513;

jednostka ewidencyjna 140505_2 Jaktorów

obręb 0007 Grabnik – działki o nr ew. 18, 17;

- numery działek stanowiące teren wód płynących, zgodnie z art. 20a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

jednostka ewidencyjna 143805_5 Wiskitki – obszar wiejski

obręb 0015 Kamionka – działki o nr ew.: 219, 220/1, 224/1, 51/31, 51/33;

obręb 0017 Miedniewice – działki o nr ew.: 322/1, 322/4, 322/5, 688/1;

obręb 0033 Starowiskitki – działki o nr ew.: 120/43, 120/45, 120/48, 120/50, 708/1;

obręb 0021 Nowy Drzewicz – działki o nr ew.: 133, 134, 135;

obręb 0008 Feliksów – działki o nr ew.: 217, 244/1, 244/2, 196/1,

jednostka ewidencyjna 140505_2 Jaktorów
obręb 0007 Grabnik – działka o nr ew.: 27

jednostka ewidencyjna 140504_5 Grodzisk Mazowiecki – obszar wiejski
obręb 0007 Izdebnio Kościelne – działki o nr ew. 314, 315, 316.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz czwartek 8⁰⁰ - 12⁰⁰ po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36-20- 594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Data publicznego obwieszczenia 24 kwietnia 2025 r.
WIR-I.7820.1.11.2024.EPJ