

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa
przeznaczonych do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Białobrzegi

Na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 34 ust. 8 oraz art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz.1145), Starosta Białobrzezski, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Białobrzegi.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości i według katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych oraz powierzchnie użytków [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości gruntowej na podstawie operatu szacunkowego [zł]	Forma zbycia nieruchomości	Cel darowizny
1	Działka nr 559, położona w obrębie 0007 Mikówka, gmina Białobrzegi	RA2G/00030912/6	0,3577	dr – drogi, o powierzchni 0,3577 ha	Nieruchomość stanowiąca działkę nr 559 jest zajęta pod drogę publiczną gdzie razem z działką nr 230 położoną w obrębie ewidencyjnym Brzeska Wola stanowią ciąg drogi gminnej. Jezdnia utwardzona jest nawierzchnią asfaltową, pobocza drogi są częściowo utwardzone tłuczniem kamiennym.	Nieruchomość jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części Gminy Białobrzegi, zatwierdzonego Uchwałą Nr XV/82/2004 Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 02.03.2004 r. i znajduje się na terenach oznaczonych symbolem MR-MN (tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i jednorodzinnej), KZ (droga powiatowa kl.Z), RL (tereny zwartych kompleksów leśnych). Natomiast w planie wykorzystania zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, sporządzanego przez Starostę Białobrzezkiego zgodnie z art. 23 ust. 1da ustawy o gospodarce nieruchomościami w kolumnie nr 19 „Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości” widnieje wpis „przekazanie właściwemu zarządcy drogi.”.	99 000,00	Zbycie nieruchomości w formie darowizny na rzecz Gminy Białobrzegi	Realizacja zadań własnych gminy w zakresie dróg gminnych

Wartość nieruchomości gruntowej objętej niniejszym wykazem określona została przez rzeczoznawcę majątkowego operatem szacunkowym z dnia 26.09.2024 r. Niniejszy wykaz podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego na okres 21 dni, ogłoszenie w prasie „Echo Dnia”, na stronie internetowej Starostwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, a także wysłała się do Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń. Niniejszy wykaz przekazuje się Wojewodzie Mazowieckiemu celem wywieszenia wykazu na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni. Szczegółowe informacje na temat ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Białobrzegach, ul. Żeromskiego 84, 26-800 Białobrzegi, pokój nr 31 (piętro I) w godzinach pracy urzędu, tj. od 7³⁰-15³⁰ oraz telefonicznie: 48 6133186 (wew. 34).

Na podstawie art. 34 ust 8 w związku z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz.1145) nie stosuje się przepisów dotyczących pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości.

Niniejszy wykaz sporządzony został na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 25 marca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny na rzecz na rzecz gminy Białobrzegi nieruchomości położonej w obrębie Mikówka, gmina Białobrzegi, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 559 o powierzchni 0,3577 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr RA2G/00030912/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grójcu VIII Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Białobrzegach.

Ewa
Wanat

Elektronicznie
podpisany przez
Ewa Wanat

Data: 2025.04.28
14:15:17 +02'00'