



MAZOWIECKI
URZĄD WOJEWÓDZKI
W WARSZAWIE

ZAPYTANIE OFERTOWE

Znak sprawy: **BOU-II.2512.95.2025**

I. Zamawiający

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie

Biuro Obsługi Urzędu

Oddział Administrowania Nieruchomościami i Gospodarowania Mieniem

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

tel. 22 695 60 61, email: bou@mazowieckie.pl

II. Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ):

Wykonanie kontroli okresowej stanu technicznego budynków zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1) i 3) oraz art. 62 ust. 1 pkt 1 lit c ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725), z wyłączeniem przewodów kominowych, w budynkach Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie i Delegaturach - Placówkach Zamiejscowych.

III. Kryteria oceny ofert

1. Cena - 100%.

IV. Warunki realizacji zamówienia

1. Termin realizacji zamówienia.

a) Zamówienie zostanie zrealizowane w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, z zastrzeżeniem zapisów OPZ i umowy.

2. Zakres świadczenia usług / dostawy.

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

3. Warunki płatności.

Należność za wykonaną usługę zostanie uregulowana przelewem bankowym, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień złożenia zlecenia płatności w banku Zamawiającego.

V. Termin związania ofertą

Składający ofertę jest nią związany przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

VI. Termin, miejsce i sposób składania ofert

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę należy złożyć na formularzu stanowiącym Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

Wykonawca oblicza cenę z uwzględnieniem wszelkich kosztów niezbędnych do zrealizowania zamówienia wynikających z zapytania ofertowego oraz ujmuje wszystkie inne koszty i składniki w nim niezawarte, a bez których zrealizowanie zamówienia będzie niemożliwe.

Oferta musi być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

Ofertę, na formularzu stanowiącym Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego, należy przesłać drogą e-mailową na adres: bou@mazowieckie.pl, w terminie do dnia 6 maja 2025r. do godz. 10:00.

Oferta musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku składania oferty w formie elektronicznej, wymagane jest dołączenie skanu podpisanej oferty lub przesłanie jej z użyciem kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego. Brak podpisu skutkować będzie odrzuceniem oferty. Oferty przesłane po terminie nie będą rozpatrywane.

VII . Informacja o dokumentach jakie wykonawca musi załączyć do oferty

Do oferty należy dołączyć:

1. odpis KRS lub CEIDG,
2. kserokopie odpowiednich i aktualnych uprawnień oraz wpisu do Izby Inżynierów Budownictwa osób wyznaczonych do realizacji zamówienia,
3. co najmniej dwa dokumenty (referencje) potwierdzające posiadanie doświadczenia w zakresie przedmiotu zamówienia, a zrealizowane w ciągu ostatnich 3 lat.

VIII. Informacja dotycząca negocjacji z wykonawcami

Zamawiający dopuszcza prawo do:

- a) negocjowania oferowanych cen ze wszystkimi Wykonawcami, którzy złożyli prawidłowe oferty,
- b) odstąpienia od realizacji zamówienia na każdym etapie postępowania bez konieczności podania przyczyny,
- c) zmiany terminu realizacji zamówienia bez konieczności podania przyczyny,
- d) dokonania zmian w niniejszym zapytaniu ofertowym przed upływem składania ofert, informacja o zmianie zostanie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

IX. Informacja o sposobie komunikacji zamawiającego z wykonawcami

Porozumiewanie się z Zamawiającym w związku z zapytaniem ofertowym:

Osoby uprawnione ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami:

pani Anna Górską, tel. 22 695 60 12 lub 532 661 174, email: agorska@mazowieckie.pl oraz bou@mazowieckie.pl

X. Załączniki do zapytania ofertowego

Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 - Wzór umowy

.....
(pieczęć i podpis kierującego komórką organizacyjną)