



Warszawa, 26 września 2024 r.

WZWL.5142.1583.2024.MP

DECYZJA

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 poz. 572) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków, z dnia 2 sierpnia 2018 roku (Dz. U. 2021 r. poz. 81)

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.09.2024 r. złożonego przez panią Anettę Mantiuk Dyrektora Biura Obsługi Urzędu Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, w sprawie zmiany materiału podłogowego w pomieszczeniu 400A określonego w projekcie zatwierdzonym decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 23.05.2022 r. znak: WZWL.5142.360.2022, pozwalającą na roboty budowlane polegające na przebudowie zespołu budynków wraz z zagospodarowaniem terenu dziedzińca przy Pl. Bankowym 3/5 (część C) oraz Al. Solidarności 81 w Warszawie, tj. z projektowanego parkietu drewnianego na gres

orzeka

1. **pozwolić** Mazowieckiemu Urzędowi Wojewódzkiemu na zmianę materiału podłogowego w pomieszczeniu 400A w zespole budynków MUW przy pl. Bankowym 3/5 i al. Solidarności 81 w Warszawie, na posadzkę gresową z projektowanego parkietu drewnianego, określonego w projekcie „Przebudowa i kompleksowa modernizacja zespołu budynków (w tym wewnętrznego dziedzińca) zlokalizowanego przy narożu pl. Bankowego 3/5 i al. Solidarności 81 w Warszawie” zatwierdzonym decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 23.05.2022 r. znak: WZWL.5142.360.2022, pozwalającą na roboty budowlane polegające na przebudowie zespołu budynków wraz z zagospodarowaniem terenu dziedzińca przy Pl. Bankowym 3/5 (część C) oraz Al. Solidarności 81 w Warszawie.
2. **określić warunek** polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przekazania Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, imienia, nazwiska i adresu ww. osoby, dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ww. ustawy, oświadczenia ww. osoby o przyjęciu obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.
3. **Termin ważności decyzji:** 31 grudnia 2028 r.

Uzasadnienie

Decyzją z dnia 23.05.2022 r. znak: WZWL.5142.360.2022 Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków pozwolił na roboty budowlane, polegające na przebudowie zespołu budynków wraz z zagospodarowaniem terenu dziedzińca przy Pl. Bankowym 3/5 (część C) oraz Al. Solidarności 81 w Warszawie, zgodnie z projektem „Przebudowa i kompleksowa modernizacja zespołu budynków (w tym wewnętrznego dziedzińca) zlokalizowanych przy narożu Pl. Bankowego 3/5 i Al. Solidarności 81 w Warszawie” z lutego 2022 r. autorstwa jedn. proj.: GiD Zespół Projektowy Grzegorz Brewczyński.

Złożony wniosek dotyczy zmiany materiału podłogowego w pomieszczeniu 400A (ozn. jako WG-2 w projekcie) z zaprojektowanego parkietu drewnianego na gres. Obecnie podłoga w tym pomieszczeniu wyłożona jest wykładziną, pod którą znajduje się posadzka z pcv. Ze względu na specyfikę użytkowania pomieszczenia (pomieszczenie techniczne informatyków), MUW wnioskuje o zastosowanie bardziej wytrzymałego i praktycznego materiału – tj. gresu.

Stwierdza się, że wnioskowana zmiana nie wpłynie negatywnie na zabytkowe wartości przedmiotowego budynku i jest dopuszczalna pod względem konserwatorskim. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
 2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
 3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
 4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
 5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
 6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
 7. Zgodnie z art. 136§2 i §3 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
- Przepis § 2 stosuje się także w przypadku, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym

do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTEKÓW

/-/

Kinga Bogdanowska- Dzigowska
Kierownik Wydziału Zabytków Warszawy Lewobrzeżnej
/podpisano elektronicznie/

Zgodnie z obowiązującymi przepisami zwolniono z opłaty skarbowej - na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111)

Otrzymują:

1...Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie - Biuro Obsługi Urzędu

Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

2...Aa. WUOZ