

**Starosty Powiatu Garwolińskiego z dnia 05 maja 2025 r.
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) – Starosta Powiatu Garwolińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego, na podstawie roszczenia z art. 198 g ust. 1 uogn.

L.p.	Numer działki	Powierzchnia, działki w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł (nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT)
1.	1491	1,18 ha	Wola Rębkowska	Działka posiada kształt regularny zbliżony do prostokąta. Nieruchomość położona jest przy drodze lokalnej. Teren, na którym znajduje się działka w większości powierzchni jest równy, z lekkim spadkiem w kierunku południowym.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Garwolin uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Garwolin Nr VI/33/2007 z dnia 11 czerwca 2007 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Maz. z dnia 22 września 2007 r. Nr 190 poz. 5329, zmienioną Uchwałą Nr XXIX/253/2017 Rady Gminy Garwolin z dnia 28 grudnia 2017 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Maz. z dnia 30 stycznia 2018 r., Dz. Urz. Woj. Maz. 2018 poz. 951, dz. ew. nr 1491 znajduje się na obszarze oznaczonym wyróżnikiem literowym „PS” oraz przylega do drogi ozn. nr ewid. 1487/1 ozn. KDW.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, stosownie do przepisu art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)	630 120 zł (słownie: sześćset trzydzieści tysięcy sto dwadzieścia złotych). Cena nieruchomości ustalona w oparciu o art. 198h ust. 1 pkt 1 i art. 198j ust. 1 uogn.