

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY SOŃSK I MIASTA CIECHANÓW
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY Z ZASOBU NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

Lp.	Numer działki	Pow. nieruchom. (w ha)	Określenie położenia	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Forma i rodzaj zbycia	Wartość	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	7/25	0,3812	powiat ciechanowski gm. Sońsk obręb 0012 Gołotczyzna	PL1C/00029006/3	nieruchomość zabudowana murowanym, parterowym budynkiem o powierzchni zabudowy 342,00 m ² (Gminna Stacja Uzdatniania Wody), nie stanowiącym własności Skarbu Państwa	Brak MPZP. W SUJKZP gminy Sońsk przeznaczenie – teren o przeznaczeniu usługowym (symbol: U)	Zbycie części nieruchomości Skarbu Państwa w drodze darowizny na cele publiczne na rzecz Gminy Sońsk – w trybie art. 23 ust. 1 i art. 13 ust. 2a ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)	375.847,00 zł w tym grunt 170.168,00 zł	wartość określona na podstawie operatu szacunkowego z marca 2025 r.
2.	791/1	0,1849	powiat ciechanowski m. Ciechanów obręb 0010 Śródmieście	PL1C/00057025/7	nieruchomość niezabudowana – porośnięta drzewami i krzewami	Zgodnie z MPZP teren przeznacza się na lokalizację: 1) Usług, w tym obiektów handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży do 2000m ² ; 2) Zabudowy niezbędnej do funkcjonowania usług (w tym pomocniczej zabudowy technicznej), 3) Zieleni urządzonej, ogrodzeń, parkingów, dróg wewnętrznych, dojazdów, dojść, elementów małej architektury oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; (symbol: 2U)	Zbycie nieruchomości Skarbu Państwa w drodze darowizny na cele publiczne na rzecz Gminy Miejskiej Ciechanów – w trybie art. 23 ust. 1 i art. 13 ust. 2a ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)	213.449,00 zł	wartość określona na podstawie operatu szacunkowego z października 2024 r.

Podstawa sporządzenia i podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu i wywieszenia go na okres 21 dni:
– art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.).