

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia obszaru przeznaczanego do wydzierżawienia	Położenie działki	Opis nieruchomości	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu brutto	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
dz. 141/1 pow. 0,1517 ha	KW nr WA11/00024107/4	Wydzierżawieniu podlegają działki nr 141/1, 154/1, 164/1, 165/3, 141/2, 142, 144, 145/2, 164/2, 165/2, 167/3, 145/1 oraz części działek nr 148, 167/2, 154/2, 165/1, 166. Łączna powierzchnia obszaru przeznaczanego do wydzierżawienia - 6,7980 ha,	Obręb Karolina gm. Góra Kalwaria ul. Wojska Polskiego	Teren byłego poligonu wojskowego zagospodarowany jako park offroad, częściowo zadrzewiony i zakrzewiony.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, przedmiotowe działki położone są w obszarze: Up/Us – tereny usług publicznych lokalnych/tereny istniejących i planowanych usług z zielenią towarzyszącą	7.600,00 zł miesięcznie	Miesięcznie z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami	5 lat
dz. 148 pow. 0,6908 ha								
dz. 154/1 pow. 0,3178 ha								
dz. 164/1 pow. 0,0981 ha								
dz. 165/3 pow. 0,0904 ha								
dz. 167/2 pow. 0,1451 ha								
dz. 141/2 pow. 2,07 ha	KW nr WA11/00027040/7					7.600,00 zł miesięcznie	Miesięcznie z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami	5 lat
dz. 142 pow. 0,68 ha								
dz. 144 pow. 0,60 ha								
dz. 145/2 pow. 0,17 ha								

32 i 39 o łącznej pow. 0,2805 ha	KW nr WA5M/00298008/3	Udział	Obręb Linin II gm. Góra Kalwaria	Działki użytkowane jako drogi wewnętrzne	ZNW1 teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych	21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami	
31 pow. 0,0150 ha	KW nr WA5M/00298008/3	Cała powierzchnia	Obręb Linin II gm. Góra Kalwaria	Zielen naturalna	ZNW1 teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych		
9/2 pow. 0,0011 ha	Brak KW. Działki pozostają we władaniu Skarbu Państwa – Starosty Piaseczyńskiego	Całe powierzchnie	Obręb Linin II gm. Góra Kalwaria	Stawy użytkowane do amatorskiego połowu ryb	ZNW1 teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych		
9/3 pow. 0,0132 ha							
9/4 pow. 0,1144 ha							
9/6 pow. 0,0069 ha							

Starosta Piaseczyński
Ewa Lubianiec
(podpisano elektronicznie)