

**Starosty Powiatu Garwolińskiego z dnia 21 maja 2025 r.
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) – Starosta Powiatu Garwolińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkowników wieczystych, na podstawie roszczenia z art. 198 g ust. 1 uogn.

L.p.	Numer działki	Powierzchni a. działki w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł (nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT)
1.	1289/34	0,0449 ha	Pilawa m. Pilawa	Działka posiada kształt niekorzystny, regularny zblizony do prostokąta o wydłużonych bokach, który dłuższym bokiem przylega do ul. Przemysłowej oraz w sąsiedztwie linii kolejowej Warszawa – Lublin. Teren, na którym znajduje się opisywana działka w większości powierzchni jest równy.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pilawa przedmiotowa działka uchwała Nr XXXVI.245.2021 Rady Miejskiej w Pilawie z dnia 29 czerwca 2021 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Pilawa (dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2021 r. poz. 6819, z 2024 r. poz. 6253) została przeznaczona pod:-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usługowej, w ramach usług nieuciążliwych, oznaczonych symbolem 17MN/U – teren dróg publicznych klasy zbiorczej, oznaczony na rysunku planu symbolem KD-Z.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego, stosownie do przepisu art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)	41 568,60 zł (słownie: czterdzieści jeden tysięcy pięćset sześćdziesiąt osiem złotych i sześćdziesiąt groszy). Cena nieruchomości ustalona w oparciu o art. 198h ust. 1 pkt 1 uogn.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 RODO informujemy, że Administratorem Państwa danych jest Starosta Powiatu Garwolińskiego, Starostwo Powiatowe w Garwolinie, ul. Mazowiecka 26, 08 – 400 Garwolin, tel/fax (0 – 25) 684 30 10. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych: starostwo@garwolin-starostwo.pl, tel. (0 – 25) 684 25 71. Państwa dane będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, a w pozostałym zakresie na podstawie zgody. Przystępując Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, sprostowania lub ograniczenia lub przetwarzania, jak również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. W przypadku danych przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO mogą Państwo w każdej chwili wycofać zgodę. Pełna treść klauzuli informacyjnej znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Garwolinie www.samtorgaz.gov.pl/web/powiat-garwolin.