

Starosta Przasnyski
w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.*)
podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczzonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Jednoróżec

Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w rejestrze ewidencji gruntów i budynków	Obszar w ha	Cena nieruchomości w zł	Opis nieruchomości	Przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
Obręb ewidencyjny 0010 Lipa, gm. Jednoróżec	OS1P/00046923/2	2233	0,0427	19 490,00	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie czworoboku, znajdująca się na terenie rozproszonej zabudowy siedliskowo-zagrodowej. Działka stanowi grunt rolny, sklasyfikowany jako grunty orne klasy VI (RV1), zakrzaczony i częściowo zadrzewiony. Dojazd do działki stanowi droga gminna asfaltowa z możliwością bezpośredniego zjazdu na działkę.	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest aktualnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jednoróżec zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Jednoróżec Nr XXXIV/189/2017 z dnia 8 grudnia 2017 roku, działka znajduje się w obszarze oznaczonym jako istniejąca zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa (kierunki zagospodarowania przestrzennego: istniejąca zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa i usługowa wskazana do kontynuacji i uzupełnień zabudowy) Zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Mazowieckiego z dnia 19 maja 2024 roku, nieruchomość zostanie zbyta w formie darowizny na rzecz Gminy Jednoróżec w celu utworzenia terenów rekreacyjnych i sportowych, co stanowi zadanie własne gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (<i>Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.</i>).	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (<i>Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.</i>) – upływa z dniem 16 lipca 2025 roku

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Przasnyszu oraz opublikowanie na stronie internetowej Powiatu Przasnyskiego: <https://www.powiat-przasnysz.pl> oraz na stronie podmiotowej – Biuletynie Informacji Publicznej: <https://bip.powiat-przasnysz.pl>, a także na stronie podmiotowej – Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Mazowieckiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość

Podpis jest prawidłowy
Starosta Przasnyski
Paweł Mostowy
(podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/
Dokument podpisany przez
Paweł Mostowy
Data: 2025.05.07 10:50:10 CEST

