

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) zawiadamia się, że w dniu 27 maja 2025 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 67/SPEC/2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 801 na odcinku od km 50+515.44 do km 50+777.73 na terenie gminy Wilga, powiat garwoliński”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego reprezentowany przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, działający przez pełnomocnika Pana Rafała Jakubickiego.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Wilga, powiat garwoliński, w województwie mazowieckim.

Działki usytuowania obiektu:

- numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 801:

obręb 0019 Wilga – działki o nr ew.: 1314/4, 1314/5, 1314/6, 1314/7, 1314/8, 1314/9, 1314/10, 1314/13, 1314/14, 1314/15, 1314/16,

- numery działek w projektowanym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 801 (**łustym drukiem** – numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję, przechodzące na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego, w nawiasach numery działek po podziale):

obręb 0019 Wilga – działki o nr ew.: 473/2 (**473/12**, 473/11, 473/10), 473/3 (**473/7**, **473/8**, 473/9, 473/6), 471/3 (**471/6**, 471/7), 465/2 (**465/4**, 465/3), 428/35 (**428/54**, 428/55, 428/53),

- numer działki przeznaczony pod pas drogowy innej drogi publicznej, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 ustawy zrid (**łustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejęcia pod rozbudowę drogi krajowej nr 76):

obręb 0019 Wilga – działka o nr ew.: 480/6 (**480/7**, 480/8),

- numer działki będący własnością Skarbu Państwa przeznaczony pod pas drogowy drogi publicznej, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 ustawy zrid (**łustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejęcia pod rozbudowę drogi krajowej nr 76):

obręb 0019 Wilga – działka o nr ew.: 473/3 (**473/9**, 473/8, 473/7, 473/6),

- numer działki przeznaczony pod pas drogowy innej drogi publicznej, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 ustawy zrid (**łustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejęcia pod budowę drogi gminnej):

obręb 0019 Wilga – działka o nr ew.: 473/2 (**473/10**, 473/11, 473/12),

- numer działki stanowiący teren wód płynących zgodnie z art. 20a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

obręb 0019 Wilga – działki o nr ew.: 1314/12, 1314/11,

- numery działek podlegających ograniczeniu w korzystaniu niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu oraz budowę lub przebudowę innych dróg publicznych (działka pogrubiona – numer działki po podziale pozostająca przy obecnym właścicielu):

obręb 0019 Wilga – działki o nr ew.: 471/3 (**471/7**), 471/1, 464/4, 478/6.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz

inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz czwartek 8⁰⁰ - 12⁰⁰ po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36-20- 594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Data publicznego obwieszczenia 17 czerwca 2025 r.
WIR-I.7820.2.26.2024.EPJ