

Mińsk Mazowiecki, dnia 13 czerwca 2025 roku

Wykaz znak GN.6840.1.4.2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r., poz. 1145) Starosta Miński, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości, że udział 101/297 części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Dobrem, ul. Rynek 21, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1233 została przeznaczona do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Dobrze na podstawie art. 13 ust. 2a i art. 23 ust. 1 pkt. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Adres nieruchomości:	Dobre, ul. Rynek 21
Nr działki:	1233
Nazwa obrębu ewidencyjnego:	Dobre
Księga wieczysta:	SI1M/00037771/8
Powierzchnia nieruchomości:	0,0574 ha
Opis nieruchomości:	Na działce znajduje się dwukondygnacyjny budynek mieszkalno-administracyjny w którym są 4 lokale, w tym 3 mieszkalne stanowiące własność Gminy Dobrze oraz jeden lokal użytkowy o pow. 50,30 m ² stanowiący własność Skarbu Państwa
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobrze i części wsi Dobrze uchwalonym uchwałą Nr XXVI/195/05 Rady Gminy Dobrze z dnia 25 maja 2005 roku, działka nr 1233 w Dobrem położona jest w terenie usług
Cel zbycia:	określony w art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami – budowa i utrzymanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy
Forma zbycia:	darowizna
Termin zagospodarowania nieruchomości:	brak
Wartość prawa własności udziału 101/296 części w nieruchomości:	145 971 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:	nie dotyczy na podstawie art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.