



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 25 czerwca 2025 r.

SPN-C.7533.6.391.2024/AK

(SPN-I.7533.525.2018.BT)

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. poz. 572 z 2024 roku z późn. zm.) zawiadamiam, że wnioskiem Miasta Stołecznego Warszawy Nr UD-II-WZM.6822.123.2017.ASZ z dnia 26.04.2018 roku, uzupełnionym w dniu 08.08.2024 roku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez **Gminę Warszawa-Białołęka** (obecnie Miasto Stołeczne Warszawa) z mocy prawa, własności gruntów zajętych w dniu 31 grudnia 1998 roku pod drogę gminną – **ulicę Wyganowską** w trybie art. 73 ustawy dnia 13 października 1998 roku - *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, zajęte w dniu 31.12.1998 roku pod ww. drogę gminną, położone w jednostce ewidencyjnej **146503_8, Dzielnica Białołęka w obrębie 4-17-07**, zgodnie z dokumentami operatu ewidencji gruntów i budynków KEM Pr.Pn-E-21/77, zgodnie z opracowaniem geodezyjnym nr KEM 4.17.07-47/99 z 14.12.1999 roku oraz wykazem zmian gruntowych nieruchomości Folwark Różopole dz. 29 i 30 i operatem ewidencji gruntów i budynków (wykaz zmian danych ewidencyjnych z załącznikiem graficznym) zaewidencjonowanym w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym w dniu 25.05.2010 roku pod Nr KEM 4-E-65/10, stanowią działkę:

nr 70/5 o powierzchni 0,3503 ha (z podziału działki nr 70/4) – Folwark Różopole.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów, na dzień 31 grudnia 1998 roku oraz zgromadzoną dokumentacją, przedmiotowa nieruchomość stanowiła grunty **o nieustalonym stanie prawnym**.

Fakt nieprzysługiwania Skarbowi Państwa prawa własności został potwierdzony przez Dyrektora Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy Nr GP-OR.0052.2574.2022 reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami stosownym oświadczeniem Nr BM-WII-D2.6822.104.2024.KJA z dnia 8 sierpnia 2024 roku.



Kontakt:

telefon: (+48) 23 671 9321

adres e-mail: aksiazek@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

ul. 17 Stycznia 60, 06-400 Ciechanów

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z zebranymi dokumentami, uzupełnić zgromadzony w sprawie materiał dowodowy oraz składać ewentualne pisemne wyjaśnienia i dokumenty w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości, w Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 60A.

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **16 lipca 2025 roku**.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego
Beata Smolińska
Kierownik Oddziału
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

- 1.** Pan Burmistrz Dzielnicy Białoleka
Miasta Stołecznego Warszawy,
- 2.** Prezydent Miasta St. Warszawy
(wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej),
- 3.** a/a

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.